

Nedjan Nytt December 2025

Idag träffas vi för sedvanligt adventsfika och året närmar sig snabbt sitt slut. Många nya medlemmar i föreningen som har flyttat in under året, eller är på väg att flytta in.

Ny ekonomitjänst för föreningen från 1 januari 2026

I slutet av november hade styrelsen budgetmöte med ekonomikonsult Jens Lundgren. Som många konstaterat har han inte varit fullt ut närvarande under hösten. Jens har överlåtit sin redovisningsbyrå under året och därav en del problem under hösten.

I och med att han avvecklar sin redovisningsverksamhet har styrelsen beslutat anlita Talenom framöver för hantering av föreningens ekonomi. Föreningens kontaktperson är Jessica Rosander och Frida Parkhagen som back up. Talenom har sitt kontor bredvid Handelsbanken på Stortorget. Jens kommer dock att göra bokslut 2025 och medverka på föreningens årsmöte.

Månadsavgift 2026

Ny månadsavgift för 2026 beslöts på styrelsemötet; höjda kostnader för el och vatten men främst ökade räntekostnader på föreningens stora lån om drygt 5 miljoner gör att föreningen tvingas höja avgiften med 8% från den första januari 2026. Räntorna har mer än fördubblats på det lån som omsatts den 1 december. Därför valde styrelsen att dela lånet i två delar med olika förfallotider för att minska kostnadsökningen något samt amortera drygt 200.000 kr extra.

Bredband/ fiber ingår i månadsavgiften från januari 2026

Styrelsen har förhandlat ett nytt avtal med Österlens kraft gällande TV och bredband/fiber. Tidigare ingick avgiften för kabelTV i avgiften men från 1 januari kommer även bredband/fiber att ingå. Har du/ni ett avtal gällande bredband idag med Österlens kraft så kommer de att avsluta det individuella abonnemanget per automatik den 31 december. För er som hyr router eller har digital TV med kort så kommer det även i fortsättning att betalas av varje hushåll.

Övrigt

Styrelsen beslöt också att bekosta ny utebelysning vid Utsiktsgatan 8 och 20 dit inte gatlyktorna räcker för att lysa upp i mörkret. Det har tidigare varit en del incidenter bl a vid Utsiktsgatan 20 som vi hoppas ska upphöra i och med att där finns belysning nu.

Jul- och nyårshelger står snart för dörren och då brukar det bli mer sopor! Tänk på att sortera rätt – annars är risken att Ökrab tar ut en extra avgift om för mycket sorterbart hamnar på brännbart eller i fel behållare. Det är tydligt skyltat i sophuset vad som ska läggas i respektive behållare om ni är osäkra.

Till sist önskar vi i styrelsen er alla en riktigt God Jul och ett Gott Nytt År.

